

Opladen plus • Ratsfraktion • Stauffenbergstr. 14-20 • 51379 Opladen

Herrn Oberbürgermeister

Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Ratsfraktion

Stauffenbergstr. 14-20
51379 Opladen

02171 44007
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

Opladen, den 7.12.2020

Nachfrage zu z.d.A.: Rat Nr. 9, Mitteilung auf Seite 281, Parkplätze Kämpchenstraße 5-11, GBO-Neubau,

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

die oben genannte Mitteilung suggeriert, dass der Bauverein eine Änderung der Baugenehmigung seines Gebäudes Kämpchenstraße 5-11 beantragt hat, seine bereits für die öffentliche Nutzung genehmigten Stellplätze in Stellplätze für lediglich private Nutzung vermietbarer Parkplätze umzuwandeln.

Offensichtlich hat der Bauverein die im Zuge des Grunderwerbs der zum Bau der Häuser benötigten ehemaligen öffentlichen Stellplatzanlage gemachte Zusage eingehalten, im Bereich des Neubaus wieder ca. 20 Stellplätze neu entstehen zu lassen. Das ist wirklich erfreulich.

Der Bauverein gibt auf Nachfrage an, auch keine Nutzungsänderung dahingehend beantragt zu haben.

Unsere Frage ist daher: Warum soll die Baugenehmigung nun, wie von Ihnen angekündigt, dennoch geändert werden?

Die öffentlichen Parkplätze im Bereich der Kämpchenstraße waren und sind das Lebenselixir für den Beritt. Einzelhandel, umliegende Arztpraxen und Anwohner benötigen diese dringend. Daher ist es wichtig, dass das Angebot des Bauvereins aus dem Dezember 2017 auch umgesetzt wird.

Vielen Dank für Ihre Mühe!

Mit freundlichen Grüßen

Markus Pott