

Opladen plus • Ratsfraktion • Bahnhofstraße 12 • 51379 Opladen

Herrn Oberbürgermeister

Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Ratsfraktion

Bahnhofstraße 12
51379 Opladen

02171 44007
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

Opladen, den 29.7.2020

Nutzung und Status Friedenberger Hof, Opladen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

die Wurzeln des Friedenberger Hofes am Steilhang der Wupper in Opladen gehen bis in die erste Hälfte des vergangenen Jahrtausends zurück.

Das Gebäude ist sowohl ein Stück Geschichte der Stadt als auch der Region.

Auf der Internetseite der Stadt Leverkusen wird es als Sitz des Zentralverbandes der Historischen Deutschen Schützenbruderschaften dargestellt. Vor Ort scheint das Objekt recht verlassen. Das Gebäude wirkt unrenoviert, ungenutzt und die Außenanlagen ungepflegt, an einem Fahnenmast hängt eine alte zerrissene Fahne.

Das Gebäude ist ein Juwel, die Lage ist exzellent. Es gehört besser in Stand gehalten und auch besser genutzt.

Daher bitten wir Sie über z.d.A. Rat um Beantwortung folgender Fragen:

Wer ist der derzeitige Mieter des Objektes?

Gibt es eine Vereinbarung mit dem Mieter, das Gebäude und seine Außenanlagen in Stand zu halten und wenn ja, wie wird diese kontrolliert?

Ein derartiges Gebäude gehört öffentlich genutzt. Da es lokale Geschichte verkörpert, sollte u. E. die Nutzung durch eine Institution geschehen, die im direkten Kontakt zum Stadtgeschehen steht. Wir möchten daher auf lange Sicht auf eine Änderung der Nutzung hinwirken. **Daher bitten wir Sie, uns im nichtöffentlichen Teil von z. d. A. Rat auch mitzuteilen, wann vertraglich ein Nutzungswechsel möglich wäre.**

Wir bitten Sie darüber hinaus, jegliche Veränderung im Vertragsverhältnis zuvor von den politischen Gremien beraten zu lassen.

Vielen Dank für Ihre Mühe!

Mit freundlichen Grüßen

Markus Pott